

## **SILABUS TRAINING**

### **TEKNIK PENYUSUNAN HPS/OE YANG AKURAT DAN AKUNTABEL**

Hari/Tanggal : Kamis-Jum'at, 5-6 Februari 2026  
Durasi & Waktu : 2 Hari, 08.30-16.00 WIB  
Lokasi : Hotel Ambhara, Jakarta (Tentative)

#### **LATAR BELAKANG**

Penyusunan Harga Perkiraan Sendiri (HPS) atau Owner's Estimate (OE) adalah tahapan paling kritis dalam siklus pengadaan barang dan jasa. Kesalahan dalam menetapkan HPS dapat berdampak fatal: jika terlalu tinggi, perusahaan berisiko mengalami pemborosan dan indikasi kerugian negara/perusahaan; jika terlalu rendah, proses lelang akan gagal karena tidak ada vendor yang berminat, atau menghasilkan kualitas barang yang buruk.

Di era transparansi saat ini, penyusun HPS dituntut tidak hanya mahir secara teknis dalam menghitung biaya, tetapi juga harus akuntabel secara hukum. Pelatihan ini membekali peserta dengan metodologi riset pasar yang tepat, analisis komponen biaya, serta pemahaman regulasi terkini agar HPS yang dihasilkan menjadi alat kendali yang efektif bagi organisasi.

#### **TUJUAN**

1. Mengetahui aturan dan etika dalam penyusunan HPS untuk menghindari temuan audit.
2. Menguasai teknik pengumpulan data harga yang valid dan terkini.
3. Mampu membedah struktur biaya (cost breakdown) baik untuk barang, jasa konsultasi, maupun pekerjaan konstruksi/jasa lainnya.
4. Mengidentifikasi dan meminimalkan risiko ketidakwajaran harga dalam penawaran vendor.
5. Menyusun kertas kerja HPS yang sistematis sebagai bukti pertanggungjawaban.

#### **MATERI**

1. Filosofi dan Aspek Hukum HPS
  - Definisi, fungsi, dan kedudukan HPS dalam siklus pengadaan
  - Landasan hukum penyusunan HPS (Regulasi Pengadaan Pemerintah/BUMN/Internal Perusahaan)
  - Sanksi dan risiko hukum akibat kesalahan penyusunan HPS (Mark-up vs Under-estimate)

2. Teknik Survei dan Riset Pasar
  - Menentukan sumber informasi harga yang kredibel (E-katalog, harga pasar, kontrak masa lalu, daftar harga pabrikan)
  - Teknik korespondensi dan permintaan informasi harga (RFI) kepada vendor
  - Penyesuaian harga terhadap inflasi, lokasi, dan fluktuasi mata uang (Eskalasi)
3. Workshop: Analisis Struktur Biaya/Cost Breakdown
  - Menghitung Biaya Langsung Personel (Remuneration) dan Biaya Langsung Non-Personel (Direct Out of Pocket Expense)
  - Menentukan komponen Overhead, Keuntungan (Profit), dan Pajak (PPN)
  - Praktik menyusun HPS untuk pengadaan Barang dan Jasa Rutin
4. Teknik Analisis Harga Satuan (AHS)
  - Memahami koefisien bahan, alat, dan tenaga kerja
  - Studi kasus: Menghitung HPS untuk jasa pemeliharaan atau pekerjaan fisik
5. Analisis Kewajaran Harga & Evaluasi Penawaran
  - Teknik mendeteksi harga yang tidak wajar (Unbalanced Bid)
  - Menggunakan HPS sebagai alat negosiasi harga yang objektif
  - Mengelola perubahan spesifikasi terhadap estimasi biaya
6. Penyusunan Dokumen Pertanggungjawaban HPS
  - Standar Kertas Kerja Penyusunan HPS (Audit Trail)
  - Finalisasi dan pengesahan HPS
  - Tips menghadapi audit internal maupun eksternal terkait HPS

## PESERTA

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) / Pejabat Pengadaan, Panitia/Pokja Pengadaan Barang & Jasa, User/Inisiator Proyek (Staf Teknis yang menyusun spek dan RAB), Staf Internal Audit / Satuan Pengawasan Intern (SPI), Manajer Logistik & Supply Chain.

## INVESTASI

- Investasi Normal : Rp. 5.000.000,- Per Peserta
- Investasi Grup : Diskon 10% dari Investasi Normal Per Peserta untuk pendaftaran minimal 5 peserta
- Fasilitas yang di dapat : Sertifikat Cetak, Modul (hardcopy/cetak dan softcopy via email), Training KIT, Souvenir (T-shirt/Jaket/Tumbler - menyesuaikan stok),

Meeting Room dan Fasilitasnya, Konsumsi selama training (2x Rehat  
Kopi, 1x Makan Siang), PPh

Non Fasilitas : Transportasi dan Akomodasi Peserta, PPN

**\*INFORMASI LEBIH LANJUT, PENDAFTARAN & INHOUSE TRAINING\***

**The Infinity Academy | PT Infinity Berkah Indonesia**

Email: [marketing@infinityacademy.co.id](mailto:marketing@infinityacademy.co.id)

Website : <https://www.infinityacademy.co.id>

**Marketing**

**Ratna Samiah (Public dan Inhouse Training)**

No Hp: 0811-9878785

Email: [ratna.infinityacademy@gmail.com](mailto:ratna.infinityacademy@gmail.com)

**Vina Firmalia (Inhouse Training)**

No Hp: 0812-1849 9009

Email: [vinafirmalia.infinityacademy@gmail.com](mailto:vinafirmalia.infinityacademy@gmail.com)